

ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА Расположенного по адресу:
г. Сургут, ул. Университетская, дом № 11
проведенного в форме заочного голосования

г. Сургут

«21» марта 2016г.

Инициатор проведения внеочередного общего собрания, собственник квартиры № 710 дома № 11 по улице Университетская, города Сургута Шевченко Александр Викторович.

Последний день приема заочных решений собственников (дольщиков):
«18» марта 2016г. до 17:00 часов.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

1. Избрание председателя и секретаря внеочередного общего (заочного) собрания собственников помещений многоквартирного дома, с правом подписания протокола собрания.
2. Утверждение счетной комиссии, внеочередного общего (заочного) собрания собственников помещений.
3. Утверждение размера платы за услуги консьержа.
4. Установление места хранения протокола общего собрания и иных документов, связанных с проведением внеочередного общего собрания собственников

Все собственники помещений многоквартирного дома были надлежащим образом уведомлены о сроках проведения общего собрания и повестке дня.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 76129,32 голосов.

Площадь жилых помещений многоквартирного дома - 68373,52 м².

Площадь встроенных нежилых помещений многоквартирного дома - 7755,8 м².

Приняли участие в общем собрании собственников – 40111,86 (52,68%)

Кворум - _____ имеется _____ (указать имеется/не имеется).

Общее собрание собственников помещений - _____ правомочно _____ (указать правомочно/не правомочно).

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ – за избрание председателя и секретаря внеочередного общего очно-заочного собрания собственников помещений, с правом подписания протокола собрания.

Голосовали: ЗА – 33560,11 (83,67%), ПРОТИВ – 1860,9 (4,64%), ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 4690,9 (11,69%);

Принято решение: избрать председателем внеочередного общего очно-заочного собрания собственников помещения № 710 Шевченко Александра Викторовича, секретарем - собственника помещения № 204 Афанасьева Илью Павловича, с правом подписания протокола собрания.

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ – за утверждение состава счетной комиссии, внеочередного общего (заочного) собрания собственников помещений.

Голосовали: ЗА – 33350,21 (83,14%), ПРОТИВ – 2106,4 (5,25%), ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 4700,3 (11,72%),

Принято решение: утвердить состав счетной комиссии, внеочередного общего (заочного) собрания собственников помещений, в составе собственника помещения № 710 Шевченко Александра Викторовича, собственника помещения № 204 Афанасьева Ильи Павловича.

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ – за утверждение размера платы, за услуги консьержа исходя из общего количества квартир в доме.

Голосовали: ЗА – 31938,91 (79,62%), ПРОТИВ – 5051,3 (12,59%), ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 3121,65 (7,78%);

Принято решение: утвердить размер платы за услуги консьержа исходя из общего количества квартир в доме.

ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ – за установление местом хранения протокола общего собрания и иных документов, связанных с проведением внеочередного общего собрания собственников

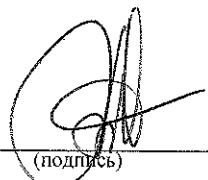
Голосовали: ЗА – 37155,71 (92,63%), ПРОТИВ – 779,1 (1,94%), ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 2177,05 (5,43%);

Принято решение: установить местом хранения протокола общего собрания и иных документов, связанных с проведением внеочередного общего собрания собственников офис ООО «УК СеверСтрой», г. Сургут, ул. Маяковского, д. 11


Приложение:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений (на 1 л.);
2. Реестр решений собственников (представителей собственников) помещений по вопросам, поставленным на голосовании (на л.);
3. Калькуляция стоимости услуг консьерж по адресу ул. Университетская, д. 11 (на 1 л.);

Председатель общего собрания


 _____ /А.В. Шевченко /
 (подпись)

Секретарь общего собрания


 _____ /И.П. Афанасьев/
 (подпись)